

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU POZEMKU
uzavretá v zmysle Čl. II. ods. 2. písm. a) Nájomnej zmluvy 220/2018 zo dňa 30.04.2018
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu v tvare IBAN: SK10 0200 0000 0000 0640 0312
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Pavol Majling
Miesto podnikania: Mateja Bela 6, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 37 595 733
DIČ: 1020545889
Bankové spojenie: Poštová banka a.s., Bratislava
SWIF/BIC: POBNSKBA
Č. účtu v tvare IBAN: SK43 6500 0000 0000 2021 2537
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, Číslo živnostenského registra: 601-3855
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v Banskej Bystrici v katastrálnom území Sásová, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, Banská Bystrica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2457 ako parcela registra „C“ KN č. 2495/129 o výmere 2452 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

Pozemok, parcela registra „C“ KN č. 2495/129, je zastavaný stavbou – BYTOVÝ DOM, so súpisným číslom 2002, ktorá je vo výlučnom vlastníctva prenajíateľa.

Nájomca je na základe Nájomnej zmluvy 220/2018 zo dňa 30.04.2018 nájomcom časti pozemku - parcely registra „C“ KN č. 2495/129 o výmere 2452 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, uvedeného v predchádzajúcom odseku, situovaného v zádverí vchodu o výmere 15,96 m².

Čl. II.

Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu časti pozemku v zmysle Čl. II. ods. 2. písm. a) Nájomnej zmluvy 220/2018 zo dňa 30.04.2018 ku dňu 31.10.2018.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajíateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajíateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici, dňa 31.10.2018

Prenajíateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Pavol Majling

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva